



各 位

平成 18 年 9 月 29 日

会社名 東洋ゴム工業株式会社
コード番号 5105
問合せ先 コーポレート戦略企画室長
取締役 小野寺 泰男
TEL (06) 6441-8803

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は平成 18 年 9 月 29 日開催の臨時取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社は従来より資産の流動化を進め、財務体質の健全化を図っておりますが、その一環として下記固定資産を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	帳簿価額	譲渡価額	現況
兵庫県尼崎市南竹谷町 3 丁目 6 番 1 号 (土地面積 : 14,190.94 m ²)	土地 8 百万円 建物等 142 百万円	4,292 百万円	遊休不動産
合 計	150 百万円	4,292 百万円	

3. 譲渡先の概要

- (1) 商 号 : 東京建物株式会社 (コード番号 8804 東証第 1 部)
- (2) 本店所在地 : 東京都中央区八重洲一丁目 9 番 9 号

4. 譲渡の日程

- 平成 18 年 9 月 29 日 取締役会決議
- 平成 18 年 9 月 29 日 売買契約締結
- 平成 19 年 12 月 物件引渡し (予定)

5. 今後の見通し

上記物件は引渡し時に売却益を認識することから、当平成 19 年 3 月期連結決算においてこの案件による影響額は軽微であり、平成 20 年 3 月期に「固定資産売却益」約 32 億 46 百万円 (譲渡経費控除後) を特別利益に計上する見込みであります。

以 上